Jur@immobilier SA
Rue de l'Avenir 12
Case postale
2800 Delémont 1

Tél. 032 422 98 22
Fax 032 422 98 23
e-mail info@juraimmobilier.ch
Internet www.juraimmobilier.ch

DEMANDE DE LOCATION

Objet n°

☐ Appartement ☐ Bureau ☐ Commerce, usage : _____
☐ Villa ☐ Dépôt/Réduit ☐ Garage/Place de parc intérieure/extérieure

Adresse _____ NPA Lieu _____

Nombre de pièces _____ Etage _____

Si disponible : Garage ☐ Oui ☐ Non
Place de parc intérieure ☐ Oui ☐ Non
Place de parc extérieure ☐ Oui ☐ Non

Date d'entrée souhaitée _____

Nombre d'occupants Adultes : _____ Enfants : _____

Candidat/e/s

☐ Monsieur ☐Madame ☐ Conjoint/e ☐ Partenaire solidaire ☐ Autre

Nom _____	Nom _____
Prénom _____	Prénom _____
Adresse _____	Adresse _____
NPA Lieu _____	NPA Lieu _____
Tél. privé _____	Tél. privé _____
Tél. mobile _____	Tél. mobile _____
Tél. prof. _____	Tél. prof. _____
E-mail _____	E-mail _____
Date de naissance _____	Date de naissance _____
Etat civil	Etat civil
☐ célibataire ☐ marié/e	☐ célibataire ☐ marié/e
☐ divorcé/e ☐ séparé/e	☐ divorcé/e ☐ séparé/e
☐ veuf/veuve ☐ partenaire enregistré	☐ veuf/veuve ☐ partenaire enregistré
Nationalité _____	Nationalité
Si étranger, permis de séjour :	Permis de séjour :
☐A ☐B ☐C ☐L Autre : _____	☐A ☐B ☐C ☐L Autre : _____
Profession _____	Profession
Employeur (nom, adresse) _____	Employeur (nom, adresse)
_____	_____
En fonction depuis le _____	En fonction depuis le
Salaire mensuel brut _____	Salaire mensuel brut

Suite – voir 2ème page

Renseignements

Etes-vous sous curatelle ?

☐ Oui ☐ Non

Si oui, type de curatelle et nom et adresse du curateur :

_____

_____

Avez-vous des poursuites/ actes de défaut de bien ?

☐ Oui ☐ Non

Avez-vous des animaux ?

☐ Oui ☐ Non

Lesquels : _____

Possédez-vous un/des véhicule/s ?

☐ Oui ☐ Non

Nbre _____ N° d'immatr._____

Avez-vous une assurance RC/ménage ?

☐ Oui ☐ Non

Compagnie : _____

Etes-vous sous curatelle ?

☐ Oui ☐ Non

Si oui, type de curatelle et nom et adresse du curateur :

_____

_____

Avez-vous des poursuites/ actes de défaut de bien ?

☐ Oui ☐ Non

Avez-vous des animaux ?

☐ Oui ☐ Non

Lesquels : _____

Possédez-vous un/des véhicule/s ?

☐ Oui ☐ Non

Nbre _____ N° d'immatr. _____

Avez-vous une assurance RC/ménage ?

☐ Oui ☐ Non

Compagnie : _____

Logement actuel

Depuis quand habitez-vous à cette adresse ?

_____

Motif du changement

_____

Propriétaire/gérance actuelle, nom et tél.

_____

_____

Depuis quand habitez-vous à cette adresse ?

_____

Motif du changement

_____

Propriétaire/gérance actuelle, nom et tél.

_____

_____

Pièces à joindre

La demande de location ne pourra être traitée que si vous joignez les pièces suivantes :

- Extrait original de l'Office des Poursuites de votre domicile, datant de moins de trois mois
- Copie des trois dernières fiches de salaire ou attestation de salaire ou copie du contrat de travail, si en période d'essai. Pour les indépendants, copie du dernier avis de taxation
- Copie lisible d'une pièce d'identité ou permis de séjour
- Pour les sociétés, copie de l'extrait du registre de commerce

Frais de dossier et conditions :
A la conclusion d'un bail, un montant de Fr. 100.- + TVA vous sera facturé au titre de frais de dossiers et Fr. 50.- + TVA pour les frais de plaquettes. Le locataire s'engage à indiquer à la gérance tout changement d'état civil.

Renonciation :
En cas de renonciation par le candidat après l'établissement du bail à loyer, les frais de dossiers de Fr. 150.- + TVA sont dus pour couvrir les frais administratifs.

Signatures :
Le/les candidat/s atteste/nt l'exactitude des informations communiquées et autorise/nt Juraimmobilier SA à requérir les renseignements utiles auprès de tiers. Nous garantissons que vos documents sont traités en toute confidentialité. Le/s candidat/s et le/s codébiteur/s accepte/nt ces conditions qui valent comme reconnaissance de dette au sens de l'art. 82 LP. Le bail ne sera réputé parfait qu'une fois signé par le locataire et le bailleur, respectivement son représentant.

Lieu / Date

_____

Signature du demandeur

_____

Signature du conjoint / partenaire solidaire

_____

Cette demande de location ne constitue pas un engagement contractuel